**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗУДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.01.2020 г. № 1

О внесении изменений в постановление администрации Зудовского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области от 12.05.2015

№ 39 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, на которых расположены здания и сооружения»

В целях приведения административного регламента предоставления муниципальной услуги предоставление земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, в соответствие с действующим законодательством, администрация Зудовского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области, **п о с т а н о в л я е т:**

1.Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги предоставление земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, утвержденного постановлением администрации Зудовского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области от 12.05.2015 № 39 следующие изменения:

1.1. в п.2.9 административного регламента п.п.3) изложить в следующей редакции:

3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего значения).

1.2. пункт 2.9 административного регламента дополнить подпунктом 3.1)

3.1) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой организации либо этой организации, если земельный участок является земельным участком общего пользования этой организации.

1.3. в пункте 2.9 административного регламента п.п.5) изложить в следующей редакции:

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со [статьей 39.36](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330851/adbc49aaab552c55cb040636a29a905441cbe915/#dst1095) настоящего Кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

1.4. в п.п. 13) пункта 2.9 административного регламента после слова «садоводства» слова «дачного хозяйства» исключить.

1.5. в пункте 2.9 п.п. 16) административного регламента изложить в следующей редакции:

16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный [пунктом 6 статьи 39.10](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330851/f6fb5e26212db7c34ed9e1fc1e33a10f57b19470/#dst1709) Земельного Кодекса

1.6. в пункте 2.9 п.п. 25) административного регламента изложить в следующей редакции:

25) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

1.7. пункт 2.9 административного регламента дополнить п.п. 26)

26) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные [частью 4 статьи 18](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330792/7705ea248eb2ec0cf267513902ed8f43cc104c97/#dst100346) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с [частью 3 статьи 14](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_330792/907e696968a1aa8800098b2d5c7d87c3c22a55a2/#dst100138) указанного Федерального закона.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Зудовский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Зудовского сельсовета в сети Интернет.

Глава Зудовского сельсовета

Болотнинского района

Новосибирской области И.С.Гончарова