УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Новосибирской области

от 10.11.2014 № 444-п

ПРАВИЛА

формирования списков граждан, имеющих право

на приобретение жилья экономического класса в рамках программы

***«Жилье для российской семьи»*** в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Новосибирской области

**I. Общие положения**

1. Настоящими Правилами устанавливаются:

перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы на территории Новосибирской области;

порядок формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках реализации программы и проверки соответствия таких граждан категориям граждан, имеющим право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы на территории Новосибирской области;

порядок подтверждения ипотечными кредиторами возможности предоставления ипотечных кредитов (займов) гражданам, включенным в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы;

порядок ведения сводного по Новосибирской области реестра граждан, включенных в списки граждан, и порядок предоставления застройщикам в рамках программы сведений, содержащихся в таком реестре;

порядок информационного обеспечения приобретения жилья экономического класса гражданами, включенными в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.

2. Настоящие Правила не распространяются на случаи приобретения гражданами жилых помещений, построенных или строящихся на земельных участках, предоставленных для реализации программы Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства, за исключением порядка ведения уполномоченным органом сводного реестра граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы.

3. Граждане, имеющие право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы на территории Новосибирской области, реализуют такое право один раз и только в отношении одного жилого помещения, относящегося к жилью экономического класса.